

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
3 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	74:34:0915400:497		
Номер кадастрового квартала:	74:34:0915400		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 74-74/034-000000005539389-000		
Местоположение:	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, село Сыростан, улица Федора Конхова, земельный участок 1		
Площадь:	3154 +/- 20		
Кадастровая стоимость, руб:	536873.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	гостиницы, спальные корпуса, дома приема гостей, центры обслуживания туристов; для размещения гостиниц		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Бабкин Геннадий Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "САННИ ВЭЛЛИ", ИНН: 7415080045		



Mr. Pecherov
полное наименование должности

[Signature]
подпись
Шнайдер В.Г.
инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
3 марта 2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	74:34:0915400:497
	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "САННИ ВЭЛЛИ", ИНН: 7415080045, ОГРН: 1137415001228
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:34:0915400:497-74/131/2021-3 03.03.2021 06:45:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи от 01.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



(Handwritten signature)

Шнаيدر В.Г.

инициалы, фамилия

подпись 199

М.П.

полное наименование должности