



ИНФОРМА

Центр технических экспертиз

Общество с ограниченной ответственностью «Центр Технических Экспертиз «ИнформА» (ООО ЦТЭ «ИнформА»);
454080, Россия, Челябинская область, г. Челябинск, пр. Ленина, дом №89, помещение 52;
E-mail: expertiza@informa174.ru; тел: (351)723-05-28

ИНН 7451390853 КПП 745101001
Р/с 40702810538090001410 Операционный офис «Челябинский» в г. Челябинск «Екатеринбургский» АО «АЛЬФА-БАНК»
К/с: 3010181010000000964 БИК 046577964

Свидетельство об аккредитации Федеральной службы по аккредитации
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
№ RA.RU.611036 от 20.01.2017г.

Свидетельство об аккредитации Федеральной службы по аккредитации
на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
№ RA.RU.611083 от 24.05.2017 г.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор,

/В.М. Вексель/

« 09 » июня 2018 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

№

7	4	-	2	-	1	-	1	-	0	0	3	2	-	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства
«Спортивный отель «Пальмира-3» по адресу: Челябинская область,
г. Миасс, пос. Сыростан, территория ГЛЦ «Солнечная долина»»

Объект негосударственной экспертизы
Результаты инженерных изысканий

Предмет негосударственной экспертизы
Оценка соответствия: техническим регламентам, национальным стандартам,
стандартам организаций, результатам инженерных изысканий, заданию на
выполнение инженерных изысканий

Челябинск
2018

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Основания для проведения негосударственной экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении негосударственной экспертизы):

- Заявление от ООО «Центр негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» на проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;
- Отчетные материалы о результатах инженерных изысканий на объекте: «Спортивный отель «Пальмира-3» по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пос. Сыростан, территория ГЛЦ «Солнечная долина»;

1.2 Сведения об объекте негосударственной экспертизы

Результаты инженерных изысканий:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий на объекте: «Спортивный отель «Пальмира-3» по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пос. Сыростан, территория ГЛЦ «Солнечная долина» 07.04-2018-ИГ, том 1, выполненный ООО «Версия» (2018г.)

- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте: «Спортивный отель «Пальмира-3» по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пос. Сыростан, территория ГЛЦ «Солнечная долина», шифр 04/2.02-2018-ИИ, выполненный ООО «Версия» (2018г.)

- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий на объекте: «Спортивный отель «Пальмира-3» по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пос. Сыростан, территория ГЛЦ «Солнечная долина», шифр 04/2.02-2018-ИЭИ, выполненный ООО «Версия» (2018г.)

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

Объект: Спортивный отель «Пальмира-3»

Месторасположение объекта: Челябинская область, г. Миасс, пос. Сыростан, территория ГЛЦ «Солнечная долина».

1.4. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

Проектируемое здание – отель

Месторасположение объекта: Челябинская область, г. Миасс, пос. Сыростан, территория ГЛЦ «Солнечная долина».

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатель
1	Площадь отведенного участка	м ²	3154
1	Площадь застройки	м ²	1475
2	Общая площадь	м ²	8477,62
3	Строительный объем	м ³	30463
4	Этажность	эт.	8
5	Количество номеров	номер	138